

Union Investment startet erstes deutsches Wissensportal für nachhaltige Immobilien

Nachhaltige Immobilien-Investments sind derzeit ein Top-Thema. Dennoch wirft das Themenfeld Nachhaltigkeit für die Immobilienbranche noch viele Fragen auf. Ein neues Internet-Portal macht das nachhaltige Gebäude als Anlageobjekt der Zukunft im Detail transparent.

Green Buildings werden in den nächsten Jahren die Asset-Klasse Immobilien massiv verändern. Laut einer aktuellen Umfrage von Union Investment sind Nachhaltigkeitskriterien bei 60 % der europaweit befragten Immobilienprofis bereits heute fester Bestandteil ihrer Anlagestrategie. Doch oft ist es nicht leicht, im Dschungel einer steigenden Zahl von bau- und klimatechnischen Innovationen, Gesetzen und Zertifizierungen den Überblick zu behalten. Hier bietet das neue Portal www.nachhaltige-immobilien-investments.de von Union Investment wertvolles Know-how zu allen Aspekten nachhaltiger Immobilien. Dabei steht neben ökologischen Themen das Plus an Nutzerkomfort von nachhaltigen Gebäuden ebenso im Fokus wie ihr wirtschaftliches Potenzial.

„Wissen ist die Basis erfolgreicher Investments“, sagt Fabian Hellbusch, Leiter Marketing und Kommunikation bei der Union Investment Real Estate GmbH. „Die neue Online-Plattform soll für die Chancen und Notwendigkeiten nachhaltiger Immobilien-Investments sensibilisieren und zu einem einheitlichen Verständnis dieser komplexen Materie beitragen.“

Die neue Internetpräsenz ist die erste im deutschsprachigen Web, die sich in dieser Detailfreude mit Entwicklung, Bau und Sanierung sowie Zertifizierung und Betrieb von nachhaltigen Gewerbeimmobilien befasst. Informativ aber kurzweilig greift das Portal alle Themen auf, die ein nachhaltiges Gebäude umfasst – von innovativer Gebäude- und Klimatechnik über die Nutzung regenerativer Energien bis hin zum Raumkomfort. Fesselnd ist dieses Eintauchen in die Welt der Immobilie der Zukunft nicht zuletzt durch die starke Verlinkung zur Praxis. Die nachhaltigen Features gewinnen Kontur und Farbe durch den direkten Bezug zu nachhaltigen Büro- und Einzelhandelsobjekten von Union Investment in der ganzen Welt.

Ein plastischer Einstieg ins Thema ist das interaktive 3D-Panorama „360° Nachhaltigkeit“ auf der Startseite. Am Beispiel eines Büroraumes wird gezeigt, wie in der Praxis Nachhaltigkeit umgesetzt und damit eine faszinierende Arbeits- und Lebenswelt geschaffen wird. Wichtige News, Events und Studien zum Thema runden das breite Spektrum der Webseite ab. Empfehlenswert für Immobilienprofis, die im Bereich „Nachhaltige Immobilien“ auf dem neuesten Stand bleiben müssen.

Pressekontakt:

Union Investment Real Estate GmbH
Leiter Immobilien Marketing, Kommunikation
Fabian Hellbusch
Caffamacherreihe 8
20355 Hamburg

Tel. + 49 40 / 34919-4160, Fax: -5160

eMail: fabian.hellbusch@union-investment.de

Internet: www.union-investment.de/realestate

www.nachhaltige-immobilien-investments.de

Die Union Investment Real Estate GmbH, Hamburg ist einer der in Europa führende Investmentmanager für Immobilien. Als eine der größten Kapitalanlagegesellschaften für Offene Immobilienfonds managt die Gesellschaft ein Fondsvermögen von derzeit 18 Milliarden Euro. Im Sinne eines langfristigen Werterhaltes berücksichtigt Union Investment in zunehmendem Maße Kriterien der Nachhaltigkeit in ihrer Anlagepolitik. Um die nachhaltige Qualität in ihrem Immobilienbestand zu überprüfen, hat Union Investment 2009 den „Sustainable Investment Check“ entwickelt. Im vergangenen Jahr wurden zudem Investitionen in zertifizierte Green Buildings in Höhe von rund 470 Mio. Euro getätigt. Das Immobilienportfolio von Union Investment umfasst aktuell 15 Objekte und Projekte, die für ihre nachhaltige Bauweise mit nationalen und internationalen Zertifikaten wie DGNB, BREEAM oder LEED ausgezeichnet sind. Union Investment ist Gründungsmitglied der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V. (DGNB).